



ДОБРУШСКИ КРАЙ

№82 (10705)

СТРОИТЕЛЬСТВО

СТАЛО ИЗВЕСТНО

Комфорт под ключ

Трудовые пенсии вырастут

Соответствующий указ подписал Президент Беларуси Александр Лукашенко. Документом предусматривается проведение с 1 ноября 2017 года перерасчета трудовых пенсий в связи с ростом средней заработной платы в республике. В результате с 1 ноября пенсии увеличатся в среднем на 5 процентов. Дополнительные расходы на выплату пенсий с ноября составят 42,76 млн рублей в месяц. Указ о перерасчете пенсий коснется более 2,5 миллиона получателей трудовых пенсий.

Новые размеры минимальных потребительских бюджетов

Минимальный потребительский бюджет на одного члена семьи из четырех человек с 1 ноября 2017 года по 31 января 2018-го в расчете на месяц составит 325,13 рубля – этот социальный норматив увеличился на 1 процент по сравнению с действующим с 1 августа по 31 октября нынешнего года.

Размеры детских пособий увеличиваются

В связи с увеличением бюджета прожиточного минимума в среднем на душу населения (БПМ) увеличиваются размеры детских пособий. Так, единовременное пособие при рождении первого ребенка составит 1978,1 рубля; при рождении второго и последующих детей – 2769,34 рубля. Единовременное пособие женщинам, ставшим на учет в организациях здравоохранения до 12-недельного срока беременности, с ноября будет выплачиваться в размере 197,81 рубля, пособие семьям на детей в возрасте от 3 до 18 лет в период воспитания ребенка в возрасте до трех лет (ежемесячное) – в размере 98,91 рубля.

По материалам БелТА



И полгода не прошло с того времени, как перестал существовать недостроенный завод железобетонных изделий на проспекте Луначарского, а на освободившейся площадке снова появилась техника. На этот раз – строительная.

– Возведение общежития малосемейного типа было запланировано в то же время, когда началось строительство нового завода по производству картона, – рассказывает председателю профкома бумажной фабрики «Герой труда» Александр Коржов. – Однако вопрос финансирования решился только в прошлом году, когда строительство жилых домов в Добруше было включено в Государственную инвестиционную программу на 2017 год.

По словам собеседника, два корпуса пятиэтажных общежитий с одно- и двухкомнатными квартирами предназначены исключительно для работников фабрики. В первую очередь жилье получают семьи, нуждающиеся в улучшении жилищных условий. Таких на предприятии на сегодняшний день более пятидесяти. Квартиры здесь получают

и приглашенные специалисты нового завода мелованных и немелованных видов картона после его запуска.

Генеральным подрядчиком строительства выступает Гомельский домостроительный комбинат. Уже через несколько дней после подписания договора подряда на площадке начали рыть котлован.

– В контракте оговорены жесткие сроки сдачи объекта, – поясняет такую оперативность Александр Коржов. – Окончание работ запланировано на конец июня 2018 года. На все отведено не более 8,5 месяца. И это с учетом строительства самих общежитий и прокладки коммуникаций, благоустройства прилегающей территории. Жилье, квадратный метр в котором обойдется в 885 рублей, будет сдаваться под ключ.

(Окончание – на 2 с.)

На снимке: на стройплощадке мастер Гомельского домостроительного комбината Павел Богданович. Фото Евгения УСТИНОВА

Вниманию читателей!

Открыта
подписка
на районную
газету
«Добрушскі
край»
на первое
полугодие
2018 года
для
физических
и юридических
лиц.



Цена подписки:
на квартал – 15,6 рубля, на полугодие – 31,2 рубля

ISSN 2073-1000



ПОГОДА

Долгота дня 9.26
Луна

1, 2 ноября – в Овне,
3 ноября – в Тельце



Полнолуние
4 ноября

2 ноября

☁️ **НОЧЬЮ +5...+6
ДНЕМ +7...+8**
Переменная облачность.
Небольшой дождь.
Ветер ю.-западный, 4-6 м/с

3 ноября

☁️ **НОЧЬЮ +6...+7
ДНЕМ +7...+8**
Переменная облачность.
Небольшой дождь.
Ветер западный, 2-4 м/с

ДЕЛА ДЕПУТАТСКИЕ

Когда людям нужна помощь

С депутатом Мелиоративного избирательного округа №17 Владимиром Малиновским беседуем в служебном кабинете начальника РОЧС. Беседа прерывается телефонными звонками и обращениями подчиненных.

По словам депутата, 17 округ – один из самых обширных и развивающихся в районе. В первую очередь, благодаря активному строительству жилых домов. Во время предыдущих выборов на участке было зарегистрировано около 900 избирателей. Сейчас число потенциальных избирателей превышает тысячу человек. И каждый из них, в случае необходимости, может обратиться за помощью или советом к своему депутату.

– Это мой второй депутатский срок, – говорит Владимир Малиновский. Делаю все, чтобы оправдать доверие избирателей. Порой они обращаются с самыми неожиданными просьбами.

Недавно депутату пришлось «разруливать» спор владельцев земельных участков по поводу их границ.

– Долгое время они не могли



найти взаимопонимания, – продолжает депутат. – Хотя старшее поколение сегодняшних соседей ладило между собой. Настолько, что их деды возвели две хозяйственные с одной общей стеной. Прошли годы, старики умерли. У внуков же добрососедские отношения не сложились. Пришлось мне в выяснении справедливости обратиться за помощью к землеустроительной службе района, в БТИ. Оказалось: оба заявителя не правы. Строения возведены в свое время без соответствующих разрешений и

подлежат сносу...

– Летом этого года ко мне обратился избиратель с улицы Гомельской. Осы свили гнездо на чердаке его дома. Неоднократно кусали жильцов. Пришлось оказывать им экстренную помощь. Обращались неравнодушные граждане и по вопросам природоохраны. В прошлом году отмечались случаи образования несанкционированных свалок в районе улицы Крестьянской. Большую помощь в наведении порядка тогда оказали коммунальщики. За это им отдельная благодарность. А на днях через своего соседа ко мне обратилась 78-летняя женщина. Суть проблемы: сын с невесткой не оказывают ей помощь в ведении домашнего хозяйства. Имея трудоспособного сына, женщина брошена близкими людьми на произвол судьбы и хочет доживать свой век в больнице сестринского ухода. Я уже имел беседу с пенсионеркой. На очереди – встреча с ее сыном. Очень хочется оказать помощь в налаживании отношений между родными людьми.

Леонид ДУБОВСКИЙ
Фото Евгения УСТИНОВА

Комфорт под ключ

(Окончание. Начало – на 1 с.)

На объекте сегодня работа идет в две смены. Уже практически готов цокольный этаж первого корпуса, в котловане второго монтируется ленточный фундамент. Мастер управления монтажных работ Гомельского ДСК Павел Богданович поясняет: возведение второго корпуса начнется позже. А именно, когда на первом приступят к сборке жилых этажей. Тогда же стро-



ители начнут работать в три смены.

– Оговоренные в контракте сроки вполне реальны, – рассказывает мастер. – Панельное строительство привлекательно именно тем, что удешевляет стоимость квадратного метра и значительно увеличивает темпы производства работ. По качеству материалов, энергосбережению и эксплуатационным свойствам такие дома ничем не отличаются от построенных традиционным способом из кирпича или пенобетона. А по некоторым параметрам – превосходят их.

Павел Богданович в вопросах строительства – человек компетентный. За семь лет работы в домостроительном комбинате принимал участие в возведении нескольких микрорайонов Гомеля. Может, потому и на объекте в Добруше царит образцовый порядок. На площадке все заняты делом.

– Заранее доставили всю необходимую технику и оснастку для монтажных и сопутствующих работ, – говорит мастер. – Смонтировали башенный кран. Панели заранее не складировать, чтобы не захламлять площадку. Существует график поставки материалов, который уточняется каждую смену. Если чего-то не хватает, из Гомеля доставляют в течение часа.

По словам собеседника, сам каркас дома собирается недолго. Первый корпус, по расчетам, будет завершен уже в середине декабря. Много времени занимают отделочные работы. Их будет производить одно из управлений ДСК. Сторонних подрядчиков домостроительный комбинат не привлекает.

Сергей ЧАЙДАК
Фото Евгения УСТИНОВА

НА СВЯЗИ

4 ноября с 9.00 до 12.00 по телефону 3-00-00 прямую линию с жителями района проведет Юрий Николаевич ДЕРКАЧЕВ, первый заместитель председателя райисполкома, начальник управления сельского хозяйства и продовольствия райисполкома.

2 ноября с 11.00 до 12.00 по телефону 3-14-67 пройдет прямая линия с участием Елены Владимировны СМЯГЛИКОВОЙ, генерального директора КУП «Добрушский коммунальник».

НАШИ ИНТЕРВЬЮ

Суметь распорядиться полномочиями

Выступая на республиканском семинаре, посвященном совершенствованию и развитию жилищно-коммунального хозяйства Беларуси, Президент страны акцентировал внимание на проблемных вопросах, требующих скорейшего разрешения.

Корреспондент «ДК» встретился с генеральным директором КУП «Добрушский коммунальник» Еленой Смягликовой. Разговор – о задачах, стоящих перед коммунальщиками, путях решения имеющихся проблем.

– Елена Владимировна, руководство района ведет политику противодействия посредничеству при закупках оборудования и техники. Что делается в этом направлении на вашем предприятии?

– Создана и работает комиссия по закупкам. При необходимости приобретения дорогостоящего оборудования, техники она рассматривает поступившие предложения, сравнивает цены. Объявляется тендер с указанием условий (сроков поставки, цены и других параметров). При принятии окончательного решения в пользу того или иного продавца, материалы тщательно изучаются. Вся процедура носит прозрачный характер.

– Сокращение потерь в теплоснабжении жилого фонда – тема не новая...

– Усилено внимание к учету потребленных энергоресурсов. Выявляем места потерь. На основе полученных данных проводится энергетическое обследование дома с одновременным составлением списка ремонтных работ, направленных на энергосбережение. Как правило – это ремонт и утепление фасада здания, замена окон, дверей, теплогидроизоляция кровли и подвалов. Сейчас ведем капитальный ремонт жилого дома №21 по проспекту Луначарского с элементами утепления и тепловой модернизации.

– Некоторые жители района имеют перед коммунальной службой долги по оплате за услуги. Есть надежда на уменьшение просроченной задолженности?

– По 1540 адресам проживания неплательщиков уже направлены предупреждения. 4 исковых заявления поданы в суд. Две семьи выселены из коммерческого жилья, с ними расторгнут договор найма. Также подано 206 запросов на взыскание исполнительных надписей на 42 тысячи рублей. Ведется инвентаризация жилищного фонда коммерческо-



го использования для последующего выселения из него злостных неплательщиков.

– Лифтовое хозяйство предприятия имеет почтенный возраст. Как часто жители многоэтажек застревают в кабинках подъемных приспособлений?

– Всякое бывает. К слову, из 11 пассажирских лифтов три выработали свой ресурс и заменены. Для отслеживания работы лифтов установлена соответствующая программа. Все данные о неисправностях, аварийных остановках лифтов передаются в режиме реального времени в диспетчерский пункт предприятия.

– От качества питьевой воды зависит здоровье человека. Все ли жители района имеют возможность потреблять чистую воду?

– В некоторых образцах воды, взятых на анализ, выявляется превышение содержания железа. Устанавливаем дополнительно фильтры. Проводим регулярный осмотр артезианских скважин. В летний период, к примеру, производили промывку водопроводных сетей. На 1 октября этого года более 91 процента жителей района обеспечены питьевой водой.

– Что делается на предприятии для вывоза и захоронения твердых бытовых отходов?

– Разработана схема обращения с коммунальными отходами. Порядок сбора отходов предотвращает загрязнение окружающей среды и предусматривает их разделение по видам. За девять месяцев вывезено и захоронено 10 тысяч тонн отходов. На станции переработки отсортировано 150 тонн вторичных материальных ресурсов. Из них – 88 тонн макулатуры, 43 тонны стекла, 19,5 тонны полимерных материалов. В 96 процентах сельских населенных пунктов и во всех гаражных кооперативах осуществляется регулярный вывоз бытовых отходов.

Леонид МИНИЧ
Фото Евгения УСТИНОВА